

Referat

fra dialogmødet med lokaludvalgene, LAG MANK, byrådet og forvaltningen

i Vestfynshallen, Nørre Aaby, den 8.5.2017

BILAG

1. Diasshow med alle oplæg (som pdf-fil)
2. Nyt om planloven
3. Folder: Demens i livet
4. Folder: Bliv demensven

Velkomst v/ Borgmester Steen Dahlstrøm

1. Kommuneplan 2017

Intro til kommuneplanforslag 2017 v/ Vibeke Nørby, Teknik- og Miljøforvaltningen

Kommuneplanforslaget 2017 er i høring til den 6. juni, og den endelige vedtagelse sker i efteråret 2017. Kommuneplanforslag 2017 er digital og findes her:

www.middelfart.dk/ForslagtilKommuneplan2017 (den gældende Kommuneplan 2013 findes her: www.middelfartkommuneplan.dk). Der er mulighed for at søge for egen ejendom eller i eget lokalområde ved at anvende ikonet "Huset" øverst til højre på siden.

Kommuneplanforslaget består af to dele: én del for Trekantområdet og én del specifik for Middelfart Kommune. Hovedtræk i ændringer ift. kommuneplan 2013:

For Trekantområdet: Haderslev blev del af Trekantområdet; Fokus på attraktive boligområder; Sikring af adgang til natur/kyster; Grønt Danmarkskort; Ny infrastrukturstrategi.

Særligt for Middelfart Kommune: Vision og politiske mål integreres; Fokus på grøn omstilling og klima; Naturpark Lillebælt; Arealer.

Erhvervsudvikling og bosætning v/ Vibeke Nørby

Stikord for fremtidig erhvervsudvikling: vækst, iværksætteri, flere arbejdspladser, turisme, øget digitalisering, nye teknologier. Placering af nye virksomheder: Både arealer, beliggenhed og infrastruktur skal være attraktive. Hvor er ledige arealer? Se kort og tabel i bilag 1, s. 9-13. Stikord for fremtidig fokus i bosætning: Tiltrækning af børnefamilier; Parcelhuse og stigende efterspørgsel på mindre bynære lejeboliger; Ingen nye boligområder, men byfortætning (dvs. "huludfyldning") og bebyggelse på de områder, der tidligere har været udpeget. Se kort og tabel med antal af nye boliger på eksisterende arealer i bilag 1, s. 14-17.

Storparceller og Planloven v/Plan- og byggechef Jørgen Knudsen

Den nye planlov er ikke trådt i kraft endnu – venter på 2. behandling.

Planloven åbner op for nye muligheder i kystnære zoner: Kommuner kan udpege udviklingszoner, de skal dog godkendes af staten. Der kan udpeges nye sommerhusområder, til gengæld skal der dog lukkes gamle ned (1-til-1-regel). Pensionister kan bo fast i deres sommerhus efter de har ejet det i 1 år.

Nye udviklingsmuligheder i landdistrikterne er bl.a.:

- Nye anvendelsesmuligheder for tomme bygninger til produktionsvirksomheder og større boliger (fra 250 m² til 500 m²)
- Erhvervsudvikling: Tomme bygninger kan udnyttes til produktionsvirksomhed – dog ikke landsbyer, men det åbne land. Man må tilbygge 500 m² ekstra.
- Ingen nye udstykninger til boliger i udkanten af landsbyerne, men omfordeling.
- Forældelsesfrist for landzonetilladelser bliver forlænget fra 3 til 5 år.

Byvækst: bygge efter 1-til-1-regel, dvs. omfordeling af allerede udlagte arealer. Der bygges efter princippet "indefra ud", dvs. større byer bliver prioriteret ved udlægning af nye erhvervsarealer (for at infrastrukturen følger med). Se også bilag 2.

2. Kyster og strande v/ Trafik- og vejchef Uffe Høybye

Opgradering af blå-flag-strande

Der skal ske opgraderinger på 4 blå-flag-strande, som skal være afsluttet i sommeren 2018. Der har været workshops og høringer om hvilke projekter der skal gennemføres. Nogle af tiltagene har lang sagsbehandlingstid hos Kystdirektoratet. Et opgraderingstiltag som gælder alle blå-flag-strande er naturformidling (på flere sprog). Øvrige opgraderingstiltag for de enkelte strande findes i bilag 1, s. 20-24.

Kystbeskyttelsesstrategi

Danmarks kystbeskyttelsesstrategi går ud på at bevare kysterne ved at fastholde den naturlige dynamik. Det vil sige:

- Så lidt kystbeskyttelse som muligt.
- Kun beskyttelse af bygninger og infrastruktur, der inden for 25 år er truet, og hvor det er væsentlige samfundsværdier der beskyttes.
- "Man beskytter ikke natur mod natur".

Det betyder: Der gives ikke tilladelse til kystsikring af strande.

Adgang til private strande

Naturbeskyttelseslovens § 22 giver offentligheden adgang til strandbredder og andre kyststrækninger til fods, kortvarig ophold og badning. På privatejede strandbredder og kyststrækninger må ophold og badning dog ikke finde sted inden for 50 m fra beboelsesbygninger. (Se flere bestemmelser i bilag 1, s. 27).

3. Samarbejde og samskabelse - Lokaludvalgene har ordet

Projekt "6 x landsby og kirke" v/projektleder Vita Andreasen og Føns og Omegns LU

"6 x landsby og kirke" er et samskabelsesprojekt, hvor enkelte landsbyer og kirker i Assens, Nordfyns og Middelfart Kommuner går sammen om at skabe udvikling. Fra Middelfart Kommune er landsbyerne Føns, Ørslev, Udby, Husby/Tanderup involveret. Læs mere i bilag 1, s. 30-40. Næsten alle landsbyer har en kirke - Brug den som ressource! I Middelfart Kommune bor 16.000 indbyggere på landet, og der er 15 landsbykirker (hvorimod der kun er 1 kirke i Middelfart by til 12.000 indbyggere). Hvordan kan kirkerne bruges på nye måder, også i hverdagen? Kirken er åben overfor mange muligheder. Projektet bidrager til, at der tænkes klynger fremfor det enkelte landsby.

Projektets samarbejdsmodel tager udgangspunkt i

- Kortlægning af den lokale kapital (fysisk, menneskelig, økonomisk mv. kapital)
- Organisering af den lokale kapital
- Fælles udviklingsstrategi for bedre koordinering
- Handling: "Hvem bidrager med hvad?"

Føns og Omegns Lokaludvalg har med modellen fået en ramme for deres arbejde. De har lært andre i klyngen at kende, kortlagde lokalområdet kapacitet og fik drøftet fælles udfordringer og muligheder for samarbejde på tværs af klyngen.

10 år Middelfart Kommune som storkommune v/Hans Berthel Jespersen, Indslev LU

Med kommunesammenlægningen i 2007 blev gl. Ejby, Nørre Aaby og Middelfart Kommuner lagt sammen til én storkommune. Middelfart Kommune har valgt at samarbejde med kommunerne i Trekantområdet siden 1990'erne. Indslev Lokaludvalg mener, at demokrati og mulig-

hed for indflydelse gik tabt for de mindre lokalsamfund og at mange borgere ikke har medejerskab til den lokale udvikling siden kommunalreformen, som daværende regering vedtog. Indslev Lokaludvalg påpegede desuden, at kommunen også burde rette blikket mod Odense, hvor den spændende udvikling sker.

Borgmesteren svarede, at Middelfart Kommune de sidste 10 år er blevet til en af de stærkeste kommuner hvad angår økonomi og beskæftigelse. Vi har haft fremgang og udvikling på trods af finanskrisen i 2008. Denne udvikling vil Middelfart Kommune gerne holde fast i.

Lokaludvalget for Kauslunde, Gamborg, Svenstrup og Omegn præsenterer sig *v/John Brochstedt, lokaludvalgsmedlem*

Lokaludvalget blev nedsat i efteråret 2016, og der har været stor opbakning blandt borgerne. Lokaludvalget repræsenterer 500 husstande, og der er omdelt informationer til alle husstande for at gøre sig kendt. Lokaludvalget har taget initiativ til og hånd om trafikforbedringer i lokalområdet. Fremtidsplaner: Et løft til Kauslunde ift. gamle bygninger, huller i vejen, bosætning, dagligvarebutik, legeplads.

"Strib i bevægelse" *v/Johannes Gregersen, Strib LU*

Strib Lokaludvalg har kortlagt foreningerne i området: Der er 85 foreninger. Lokaludvalget inviterer foreningerne 4 gange om året for at samle kræfter og kende foreningers ønsker. Der er gang i mange aktiviteter i Strib, og lokaludvalget er blevet en del af dem: Udearealer ved Strib Skole med fritidsredskaber til børn og voksne; Renovering af biblioteket, som fungerer som et foreningshus; Kogræsserlaug; Del af Staurbyskovudvalget; Del af stiudvalget; Tager kontakt til tilflyttere; Planer om fjernvarme i Strib på sigt; Nabohjælp. Apel til kommunen: "Husk, at vi er frivillige. Næsten alt hvad vi laver koster. Hjælp os med IT."

Landsbyklynge i Fjelsted, Harndrup Fjellerup *v/Poul Erik Brand, Fjelsted Harndrup LU*

I Fjelsted, Harndrup og Fjellerup tænker man på udvikling af en landsbyklynge. Kan vi også fysisk blive til én landsby ved fx at fylde huller ud med storparceller? Lokaludvalget arbejder på at arrangere et borgermøde for at samle kræfterne og for at drøfte bl.a. storparceller, bosætning og alternative bofællesskaber.

4. Orienteringspunkter

Middelfart som demensvenlig kommune *v/Social- og Sundhedsdirektør Mette Heidemann*

I Middelfart Kommune lever der i dag ca. 650 mennesker med demens, og ca. 2.500 som pårørende til dem. Antallet af demenspatienter er stigende – se tabel og tal i bilag 1, s. 46-47. Middelfart Kommune arbejder på flere tiltag til at blive en demensvenlig kommune: Bedre sygdomsforløb for demensramte; Bedre støtte til pårørende; Kompetenceløft til personalet; Inkluderende samfund; Flere demensindrettede boliger; Understøtter forskning og videndeling. Se også bilag 3. Lokaludvalgene kan gøre følgende:

- Bliv demensven og skab bevidsthed og viden om demens (se bilag 4)
- Skab rammer for at demensramte kan deltage i foreningslivet længst muligt
- Kontakt Middelfart Kommunes demensteam Demenskoordinator@middelfart.dk, tlf. 88 32 44 05.

Bredbånd *v/kommunaldirektør Steen Vinderslev*

Ca. 90 % af alle husstande har fiber ved slutningen af året. Bredbåndsdækningen i Middelfart Kommune fremgår af bilag 1, s. 52. De lokalområder, hvor der mangler bredbånd, har mulighed for at slutte sig sammen og søge Energistyrelsens bredbåndpulje, hvor der er 40 mio. kr. til uddeling. Den lokale sammenslutning er afgørende for at opnå tilskud: Jo flere man går sammen, desto større er chancen for tilskud. Ansøgningsfrist til puljen er den 14.9.2017. Hjælp og informationer til hvilke kriterier der skal være opfyldt findes her:

<https://ens.dk/ansvarsomraader/bredbaand/bredbaandspuljen>

Kollektive varmeanlæg og energi v/ klimachef Morten Westergaard

Gå sammen om fælles energiløsninger! Der kan hentes hjælp til energiforbedringer, kollektive løsninger, planer, eksisterende initiativer og diverse ansøgninger hos klimachef Morten Westergaard, tlf. 20 54 47 95 Morten.Westergaard@middelfart.dk og energiplanlægger Jeppe Veen Nielsen, tlf. 88 88 47 95, Jette.Vejennielsen@middelfart.dk.

Opfølgning på stiplanen v/ Vibeke Nørby, Teknik- og Miljøforvaltning

Stiplanen blev vedtaget i 2015. Den beskriver 43 planlagte projekter. Efter 2017 er vi igennem halvdelen af projekterne. Vedr. Lillebæltstien og Banestien er de første etaper sat i gang. Lokaludvalgene har været med i følgegrupperne. Tak for jeres indsats! Da stierne koster en del, og vi kommer til de dyrere projekter nu, kan vi ikke fortsætte med samme hastighed.

Opfordring til at gøre brug af stipuljen til afmærkning af ruter, bænke på ruten og lign. Der er 150.000 kr. til lokalruter per år. Ansøgninger kan sendes løbende, der er ingen frister. Puljen har allerede finansieret hele eller dele af:

- Skulpturstien i Båring
- Rundtur i Kaulsunde
- Stiforbindelse til Springbakken i Føns
- Ridespor langs Banestien

Find flere informationer om puljen og ansøg her:

<http://www.middelfart.dk/Borger/Planer/Øvrige%20planer%20og%20strategier/Stiplan/Pulje%20til%20lokale%20stiruter>

Digitale løsninger: App'en "Vandring fra landsby til landsby" lukker i 2017. Nogle lokaludvalg har lagt lokale informationer om seværdigheder og faciliteter ved stiforløbet på. Informationerne skal ikke gå tabt! Der åbner sig evt. en ny digital mulighed i samarbejde med Geo Fyn og Naturpark Lillebælt. Peter Wismer som repræsentant fra lokaludvalgene og Vibeke Nørby arbejder videre med det.

5. Eventuelt

Baring Bankel Lokaludvalg v/Rasmus Enemærke: Rasmus advarede de andre lokaludvalg om at downloade billeder fra nettet til lokaludvalgenes hjemmeside. Dette har kostet lokaludvalget en straf på flere tusinde kroner til billedets ophavsmand, som gjort sin ophavsret til billedet gældende. Tjek jeres hjemmeside for billeder med copyright!

Afslutning v/ Borgmester Steen Dahlstrøm

Til næste års dialogmødet deltager Johannes Gregersen fra Strib Lokaludvalg, Eskild Gormsen fra Brenderup Lokaludvalg og John Brochstedt fra Kaulsunde, Gamborg, Svenstrup og omegns Lokaludvalg i planlægningsgruppen. Tak for i aften!